

Referencia: **78-arroyo**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **85.000 €**  
 Estado: Semi reformado



Población: Arroyo de San Serván  
 Provincia: Badajoz  
 Cod. postal: 06850  
 Zona: centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 260  
**Dormitorios:** 4  
**Armarios:** 4

**Garajes:** 1  
**Baños:** 2

**Terraza(s):** 2  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

GRAN CASA DE 260 m<sup>2</sup> CON PATIOS Y TERRAZAS A SOLO 10 MINUTOS DE MÉRIDA

Se vende casa en planta baja de 260 m<sup>2</sup> en Arroyo de San Serván, a tan solo 10 minutos de Mérida, ideal para quienes buscan espacio, posibilidades y crear una vivienda espectacular a su gusto.

La vivienda dispone de:

4 habitaciones amplias

2 baños

Patios interiores que aportan luz y ventilación

Terrazas perfectas para disfrutar al aire libre

Trasteros y zonas de almacenamiento

Imagina lo que puedes hacer con 260 m<sup>2</sup> en una sola planta:

Gran vivienda familiar

Patio tipo chill out

Espacios abiertos modernos

Zona de ocio o teletrabajo

Ubicación tranquila, con servicios y a un paso de Mérida.

Casas con estos metros y posibilidades no aparecen todos los días.

Más información o visitas:

Manuela Castañeda Asesora Inmobiliaria

673 012 565

260 m<sup>2</sup> construidos llenos de posibilidades

---